



**TARIFS DE NOS SERVICES DE GESTION CETELEM IMMO**  
en vigueur au 29 juin 2011

SERVICES	Tarifs TTC en Euros
▼	▼
<b>MISE EN PLACE DE VOTRE PRET</b>	
• Etude du plan de financement personnalisé	Gratuit
• Remise de simulation de prêt	Gratuit
• Modification de notre offre de crédit (avant signature)	Gratuit
• Etude d'adhésion pour l'assurance	Gratuit
• Mise au point du projet d'acte et transmission au notaire	Gratuit
<b>LA VIE DE VOTRE COMPTE</b>	
• Prélèvement automatique de vos échéances, mise en place	Gratuit
• Changement de domiciliation	20
• Règlement par chèque de vos échéances, mise en place	170
• Décalage de vos dates de prélèvement de 1 à 10 jours	0,35% de la dette ; minimum de 50
• Décalage de vos dates de prélèvement de 11 à 20 jours	0,65% de la dette ; minimum de 100
• Délai de paiement *	27
• Mise en place d'un plan d'apurement	Majorations légales pendant la durée du plan
• Mise en place d'un report d'échéance *	116 à 308
• Eclatement d'un prélèvement sur plusieurs comptes bancaires	104
• Lettre de désistement sur chèque perdu	39
• Frais de gestion sur chèque impayé dans la limite du plafond légal	Pénalités de retard
• Représentation de prélèvement impayé dans la limite du plafond légal	Pénalités de retard
• Recherche d'adresse suite retour de La Poste *	19
<b>INTERVENTION A VOTRE DEMANDE</b>	
• Etablissement d'une quittance subrogative *	462
• Passage à taux fixe de votre crédit *	95
• Modularité de vos échéances *	77
• Transfert de prêt sur une autre acquisition	234
• Changement de débiteur (hors frais de procuration)	380
• Divorce ou séparation de co emprunteur (hors frais de procuration)	380
• Annulation ou substitution de caution (hors frais de procuration)	380
• Création ou modification de différé < 3 mois (hors Simpl' immo) *	77
• Création ou modification de différé > 3 mois (hors Simpl' immo) *	153
• Fin de différé anticipée	Gratuit
<b>ETUDE DE MODIFICATION DE VOTRE PRET</b>	
• Modification du profil de remboursement *	1% de la dette ; maximum de 739
• Transformation d'un « In Fine » en amortissable, hors options contractuelles	1% de la dette ; maximum de 739
• Transformation d'un « Relais » en amortissable *	1% de la dette ; maximum de 739
• Transformation sur crédit Achat/Revente de la partie Remboursement attendu en amortissable *	1% de la dette ; maximum de 739
• Prorogation du différé sur crédit Achat/Revente	Gratuit
• Prorogation de prêt relais	Gratuit
• Réaménagement de votre prêt	Maxi de 1000 à 3050

\* *Gratuité pour les crédits cautionnés par un organisme agréé (GA)*



SERVICES	Tarifs TTC en Euros
▼	▼
<b>FORMALITES JURIDIQUES A VOTRE DEMANDE</b>	
• Radiation de nantissement ou d'hypothèque *	105
• Mainlevée partielle de garantie *	239
• Cession d'antériorité *	147
• Modification de garantie	234
• Donation *	380
• Transformation hypothèque conventionnelle en hypothèque rechargeable. (Remboursable si rechargement chez nous)	77
<b>GESTION DE VOS ASSURANCES</b>	
• Modification d'assurance groupe *	27
• Modification d'assurance extérieure *	154
• Constitution et étude d'un dossier incapacité de travail *	77
• Constitution et étude d'un dossier chômage *	39
• Constitution et étude d'un dossier décès *	154
• Mise en jeu de l'assurance sur la garantie hypothécaire *	77
<b>DEMANDE DE DECOMPTES ET AUTRES DOCUMENTS</b>	
• Remboursement anticipé prévisionnel (total ou partiel)	40
• Attestation fiscale, relevé de compte (à la demande)	33
• Certificat de prêt et/ou mise à jour	Gratuit
• Tableau d'amortissement et/ou d'amortissement	33
• Envois d'autres documents	16

Les frais de procuration sont de 115 Euros.

Pour tout crédit immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. L'achat est subordonné à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur remboursera les sommes versées.

---

\* *Gratuité pour les crédits cautionnés par un organisme agréé (GA)*