



TARIFS DE NOS SERVICES DE GESTION CETELEM IMMO
en vigueur au 1^{er} janvier 2014

| SERVICES | Tarifs TTC en Euros |
|--|--|
| ▼ | ▼ |
| MISE EN PLACE DE VOTRE PRET | |
| • Etude du plan de financement personnalisé | Gratuit |
| • Remise de simulation de prêt | Gratuit |
| • Modification de notre offre de crédit (avant signature) | Gratuit |
| • Etude d'adhésion pour l'assurance | Gratuit |
| • Mise au point du projet d'acte et transmission au notaire | Gratuit |
| LA VIE DE VOTRE COMPTE | |
| • Prélèvement automatique de vos échéances, mise en place | Gratuit |
| • Changement de domiciliation | 20 |
| • Règlement par chèque de vos échéances, mise en place | 170 |
| • Décalage de vos dates de prélèvement de 1 à 10 jours | 0,35% de la dette ; minimum de 50 |
| • Décalage de vos dates de prélèvement de 11 à 20 jours | 0,65% de la dette ; minimum de 100 |
| • Délai de paiement * | 27 |
| • Mise en place d'un plan d'apurement | Majorations légales pendant la durée du plan |
| • Mise en place d'un report d'échéance * | 116 à 308 |
| • Eclatement d'un prélèvement sur plusieurs comptes bancaires | 104 |
| • Lettre de désistement sur chèque perdu | 39 |
| • Frais de gestion sur chèque impayé dans la limite du plafond légal | Pénalités de retard |
| • Représentation de prélèvement impayé dans la limite du plafond légal | Pénalités de retard |
| • Recherche d'adresse suite retour de La Poste * | 19 |
| INTERVENTION A VOTRE DEMANDE | |
| • Etablissement d'une quittance subrogative * | 462 |
| • Passage à taux fixe de votre crédit * | 95 |
| • Modularité de vos échéances * | 77 |
| • Transfert de prêt sur une autre acquisition | 234 |
| • Changement de débiteur (hors frais de procuration) | 380 |
| • Divorce ou séparation de co emprunteur (hors frais de procuration) | 380 |
| • Annulation ou substitution de caution (hors frais de procuration) | 380 |
| • Création ou modification de différé < 3 mois (hors Simpl'immo) * | 77 |
| • Création ou modification de différé > 3 mois (hors Simpl'immo) * | 153 |
| • Fin de différé anticipée | Gratuit |
| ETUDE DE MODIFICATION DE VOTRE PRET | |
| • Modification du profil de remboursement * | 1% de la dette ; maximum de 739 |
| • Transformation d'un « In Fine » en amortissable, hors options contractuelles | 1% de la dette ; maximum de 739 |
| • Transformation d'un « Relais » en amortissable * | 1% de la dette ; maximum de 739 |
| • Transformation sur crédit Achat/Revente de la partie Remboursement attendu en amortissable * | 1% de la dette ; maximum de 739 |
| • Prorogation du différé sur crédit Achat/Revente | Gratuit |
| • Prorogation de prêt relais | Gratuit |
| • Réaménagement de votre prêt | Maxi de 1000 à 3050 |

* *Gratuité pour les crédits cautionnés par un organisme agréé (GA)*



| SERVICES | Tarifs TTC en Euros |
|--|---------------------|
| ▼ | ▼ |
| FORMALITES JURIDIQUES A VOTRE DEMANDE | |
| • Radiation de nantissement ou d'hypothèque * | 105 |
| • Mainlevée partielle de garantie * | 239 |
| • Cession d'antériorité * | 147 |
| • Modification de garantie | 234 |
| • Donation * | 380 |
| • Transformation hypothèque conventionnelle en hypothèque rechargeable. (Remboursable si rechargement chez nous) | 77 |
| GESTION DE VOS ASSURANCES | |
| • Modification d'assurance groupe * | 27 |
| • Modification d'assurance extérieure * | 154 |
| • Constitution et étude d'un dossier incapacité de travail * | 77 |
| • Constitution et étude d'un dossier chômage * | 39 |
| • Constitution et étude d'un dossier décès * | 154 |
| • Mise en jeu de l'assurance sur la garantie hypothécaire * | 77 |
| DEMANDE DE DECOMPTES ET AUTRES DOCUMENTS | |
| • Remboursement anticipé prévisionnel (total ou partiel) | 40 |
| • Attestation fiscale, relevé de compte (à la demande) | 33 |
| • Certificat de prêt et/ou mise à jour | Gratuit |
| • Tableau d'amortissement et/ou d'amortissement | 33 |
| • Envois d'autres documents | 16 |

Les frais de procuration sont de 115 Euros.

Pour tout crédit immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. L'achat est subordonné à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur remboursera les sommes versées.

* *Gratuité pour les crédits cautionnés par un organisme agréé (GA)*